



Год основания 1988

## **ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»**

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация.



Международные сертификаты  
системы менеджмента качества  
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для  
государственных и муниципальных нужд  
по итогам 2009 года,  
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 3  
от 08 октября 2012 года*

*Экземпляр № 1*

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
муниципального образования сельского поселения  
«Село Дашино»  
Мосальского района  
Калужской области***

***Материалы по обоснованию***

*Калуга  
2012 г.*



Год основания 1988

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация.



Международные сертификаты  
системы менеджмента качества  
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для  
государственных и муниципальных нужд  
по итогам 2009 года,  
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 3  
от 08 октября 2012 года*

*Экземпляр № 1*

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН***  
***муниципального образования сельского поселения***  
***«Село Дашино»***  
***Мосальского района***  
***Калужской области***

***Материалы по обоснованию***

***Председатель кооператива***

***К.Г. Чистов***

***Начальник отдела***

***С.Г. Чистова***

***Калуга***  
***2012 г.***

## АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

начальник космоаэрогеодезического отдела

инженер-эколог

инженер- программист

горный инженер-геолог

инженер-эколог

главный геолог

ведущий инженер-программист

**Чистова С. Г.**

**Дегтярёва Т. Г.**

**Шарафеев М. А.**

**Есипов В. П.**

**Кушнарченко Т. В.**

**Соломников И. Д.**

**Дегтярёв Д. Н.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
<b>I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.....</b>	<b>7</b>
ВВЕДЕНИЕ .....	7
I.I Общие сведения .....	11
I.II Природные условия .....	13
I.II.1 Климат .....	13
I.II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения .....	14
I.II.3 Поверхностные воды .....	14
I.II.4 Подземные воды .....	16
I.II.5 Инженерно-геологические условия .....	16
I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям .....	20
I.III.1 Планировочные природоохранные ограничения.....	21
I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов .....	22
I.III.4 Историко-культурные планировочные ограничения.....	24
I.III.5 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям .....	26
I.III.6 Охранные коридоры коммуникаций .....	35
I.IV Современное использование территории сельского поселения .....	37
I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения.....	37
I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения .....	39
I.IV.3 Жилищный фонд .....	43
I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание .....	45
I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории .....	46
<b>II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....</b>	<b>48</b>
II. I. Население .....	48
II. II. Экономическая база .....	49
II.IV Инженерно-техническая база.....	50
II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение .....	50
II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение .....	51
II.IV.3 Электроснабжение и связь .....	52
Список используемой литературы:.....	55

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### I. Текстовые материалы

<b>№№ п/п</b>	<b>Наименование материалов</b>
1	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области. Положения о территориальном планировании. Пояснительная записка
2	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области. Положения о территориальном планировании. Пояснительная записка, том 2
3	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пояснительная записка, том 3

### II. Графические материалы

<b>№№ п/п</b>	<b>Наименование картографического материала</b>	<b>Масштаб</b>
1	<i>Материалы по обоснованию проекта</i>	
1.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
1.2	Карта целевого назначения земель муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
1.3	Карта транспортной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
1.4	Карта инженерной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
1.5	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
2	<i>Положения о территориальном планировании</i>	
2.1	Карта границ населенных пунктов муниципального образования сельского поселения	1:20000

	«Село Дашино» Мосальского района Калужской области	
2.2	Карта функционального зонирования территории муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	1:20000
2.3	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района Калужской области	1:20000

# **I. Анализ состояния территории сельского поселения, проблемы и направления ее комплексного развития**

## **ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» Мосальского района (МО СП «Село Дашино», далее – сельское поселение) разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ); Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; с учетом Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года №244 и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».

Основанием для разработки генерального плана является муниципальный контракт № 3 от 08 октября 2012 года.

В проекте Генерального плана представлен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал сельского поселения, выявлены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение и энергоснабжение, связь); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенных пунктов, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и компьютеризации и др.).

*Цель разработки* - формирование стратегии градостроительного развития МО СП «Село Дашино» до 2037 года.

Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Калужской области и Мосальского муниципального района положений о территориальном планировании, с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24 кодекса, а также с учётом предложений заинтересованных лиц.

Целью данного проекта является разработка принципиальных предложений по планировочной организации территории сельского поселения, упорядочение всех внешних и внутренних функциональных связей, уточнение границ и направлений перспективного территориального развития.

Основной задачей проекта было определение состава и содержания первостепенных градостроительных мероприятий, а именно:

- архитектурно-планировочной решение территорий населенных пунктов и всей территории сельского поселения с учётом максимального сохранения сформировавшегося ландшафта;
- определение первоочередных мероприятий по развитию социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- выявление природных, территориальных и экономических ресурсов и возможностей их рационального использования с целью создания здоровой среды обитания и комфортных условий жизни и деятельности населения;
- определение потребности в территориях для нового строительства и направлений территориального развития сельского поселения.

При принятии проектных решений анализируются возможности использования ресурсных, территориальных, инфраструктурных, социальных потенциалов, положение сельского поселения в системе региональных взаимоотношений, состояние его экономики и социальной сферы. По результатам анализа и оценки формируются модели и варианты схем функционально-планировочной организации сельского поселения. Определяются основные направления развития транспортной и инженерной инфраструктур. На основе выбранного варианта выполняется проект Генерального плана.



Результатом проекта является градостроительная концепция и соответствующие прогнозы перспективного развития сельского поселения, что подтверждается расчетными параметрами перспективной численности населения, объемов строительства и размеров территории, включаемой в границы населенного пункта, отделяющие земли населенных пунктов от земель других категорий.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы сельского поселения.

Основные вопросы - строительство жилья, объектов социального, промышленного и сельскохозяйственного значения, проблемы коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

В основу проекта генерального плана положены данные, предоставленные службами и администрацией поселения в 2012 году:

1. сведения о численности населения в динамике развития за последние десять лет;
2. перечень населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Село Дашино»;
3. социально-экономические показатели существующего положения поселения;
4. сведения об инженерной инфраструктуре и состоянии жилищного фонда в населенных пунктах сельского поселения и др.

Также, при разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:

1. Закон Калужской области от 05.07.2006г. № 229-ОЗ (ред. от 30.09.2010г) «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
2. Материалы Схемы территориального планирования муниципального района «Мосальский район».
3. Правила землепользования и застройки территорий МО СП «Село Дашино».
4. Картографические материалы на территорию сельского поселения в виде ортофотомозаики, созданной на основе аэрофотосъемки (залета 2007г.), а также

космической съемки с пространственным разрешением 0,6 м актуальности 2009-2010 г.г., ортофотопланы с пространственным разрешением 20 см.

5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».

5. Материалы, предоставленные министерствами и ведомствами в ответ на соответствующие запросы.

*Состав материалов по обоснованию, представляемый заказчику.*

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ содержание генерального плана состоит из материалов по обоснованию проектных решений и положений о территориальном планировании, которые оформляются в виде текстовых, табличных и графических материалов.

Материалы по обоснованию проекта генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» в текстовой форме включают в себя:

- анализ состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития;
- обоснование вариантов решения задач по территориальному планированию;
- обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;
- перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- Карта ландшафтно-геоморфологического районирования;
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Карта объектов транспортной инфраструктуры;
- Карта объектов инженерной инфраструктуры;
- Карта целевого назначения земель.

## **I.I Общие сведения**

Сельское поселение «Село Дашино» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – с. Дашино находится в 11 км к юго-западу от г. Мосальска и 140 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога общего пользования регионального значения Мосальск-Барятино-а/д «Брянск-Людиново-Киров»-А-101-Москва-Малоярославец-Рославль». В состав сельского поселения «Село Дашино» входят следующие населенные пункты: село Дашино, деревня Ляды, деревня Новые Ляды, деревня Устоша, деревня Амшарово, деревня Липовка, деревня Ряполово, деревня Степановка, деревня Шубино, деревня Аниконово, деревня Зайцево, деревня Казарка, деревня Каменка, деревня Капорье, деревня Кочуково, деревня им. Ленина, деревня Лосево, деревня Мартеновка, деревня Хирино, деревня Шиповка.

Площадь сельского поселения составляет 12602,21 га. Согласно схемы территориального планирования МР «Мосальский район» и проекта генерального плана МО ГП «Город Мосальск» планируется расширение границы муниципального образования МО ГП «Город Мосальск» за счёт земель муниципального образования сельского поселения «Село Дашино». Площадь сельского поселения составит 12378,62 га.

Численность населения 274 человека.

*Картографическое описание границ сельского поселения «Село Дашино»:*

*На севере* - на северо-восток от границы Мосальского и Барятинского районов по северным границам лесных кварталов N 19, 20 Мосальского лесничества, пересекая дорогу Ерзуново - Аниконово, поворот на север до развилки дорог Мосальск - Барятино и на Зюзино, далее на северо-восток по дороге Барятино - Мосальск до развилки дороги к д. Шубино, поворот на север по грунтовой дороге на Дельниково, далее поворот на юго-восток до дороги Барятино - Мосальск, пересекая реку Можайка, далее по дороге на восток по южной границе д. Харинки, поворот на северо-восток до д. Зубово, далее на восток по южной границе д. Зубово и реки Можайка до границы городской черты г. Мосальск;

*На востоке* - на юго-восток по границе городской черты г. Мосальск, пересекая дороги Мосальск - Дашино, Мосальск - Барятино и Мосальск - Степановка, до дороги Мосальск - Проходы, далее на юг вдоль дороги Мосальск - Проходы,

пересекая реки Берянка и Берновка, по восточной границе лесного квартала N 26 Мосальского лесничества до границы Мосальского и Мещовского районов и грунтовой дороги Тиханово - Крюково;

*На юге* - на юго-запад по границе Мосальского и Бярятинского районов от юго-восточного угла лесного квартала N 26 Мосальского лесничества до узловой точки пересечения границ Мосальского, Мещовского и Бярятинского районов, расположенной у грунтовой дороги Трухино - Концеполье;

*На западе* - на северо-запад по границе Мосальского и Бярятинского районов от грунтовой дороги Трухино - Концеполье до юго-западного угла лесного квартала N 19 Мосальского лесничества.

## І.ІІ Природные условия

### І.ІІ.1 Климат

Климат сельского поселения умеренно континентальный с мягкой зимой и теплым летом. В течение года преобладают континентальные воздушные массы умеренных широт, что обуславливает летом теплую ясную погоду, зимой - умеренно- холодную. В нижеследующей таблице показаны средние данные хода температур и осадков на год.

Таблица № 1

Месяцы, среднемесячный ход температур °С.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
-9,6	-9,2	-4,6	3,9	11,8	15,6	17,5	16,0	10,7	4,4	-1,6	-7,2	+4,0
Осадки, мм												
35	39	40	42	50	68	88	66	50	42	48	39	617

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 125-132 дня. Максимальное количество осадков приходится на летнее время 2/3 и 1/3 на зимнее в виде снега. Во влажные годы количество осадков достигает 900 мм, в сухие не превышают 400 мм. Устойчивый снежный покров устанавливается в конце ноября начале декабря. Высота снежного покрова обычно 30-35 см, максимально до 1 м. Снежный покров держится в среднем 124 дня. Запасы влаги к концу зимы составляет порядка 100 мм. Промерзание геологической среды обычно составляет 0,7-0,8 м, при максимальном до 1,2-1,5 м. Средняя величина испарения за год составляет 370-400 мм. На поверхностный сток и инфильтрацию приходится в среднем 230-300 мм. Роза ветров преобладает западная при средней скорости 3-4 м/с. Максимальная летняя температура отмечена в июле +37 °С, самая низкая – -46 °С (январь месяц).

**Микроклиматические особенности** Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев, оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20%-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долин рек.

На микроклиматические особенности территории оказывает влияние также растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 ниже, а зимой выше, чем в городской застройке.

## **І.ІІ.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения**

Местность муниципального образования сельского поселения «Село Дашино» расположена на юго-восточных склонах Спас-Деменской гряды в бассейне левых притоков р. Рессы, правого притока р. Угры, левого притока р. Оки. Абсолютные отметки рельефа изменяются от 196,0 м (урез вод р. Можайка) до 265,6 м (водораздел у с. Дашино). Абсолютный перепад высот в пределах муниципального образования составил 69,6 м. Относительные перепады по овражно-балочной сети не превышают 10-15 м и только в долинах рек местами достигает 20-25 м. В пределах территории наблюдаются межхолмовые понижения и уплощённые участки рельефа значительно заболоченные. В целом рельеф плохо дренирован.

В зависимости от рельефа, геологического строения, геоморфологии, гидрогеологии и проч. выделено четыре географических ландшафта.

**Первый тип.** Пологохолмистая водноледниково-моренная средне-слаборасчленённая равнина. Абсолютные отметки рельефа 220-250 м, единичные холмы имеют отметки до 260 м. Межхолмовые понижения расположены на отметках 220-225 м на междуречье р. Пополты и р. Перекши и 240-245 м на междуречье р. Серпейки и р. Бервянки. Площади заболоченных верховных низин колеблется от 30 до 100 га и более. Геологический разрез четвертичных отложений – как во *втором типе ландшафтов*. Коренные породы на южном участке данного ландшафта представлены трепелами и кварц-глауконитовыми песками меловой системы. Грунтовые воды (верховодка) в зависимости от рельефа залегают на глубинах от 0,5 м до 5 м. Почвы дерново-средне-слабоподзолистые, местами глееватые на суглинистой основе. Данный ландшафт развит в юго-западной и центральной частях муниципального образования, разделённых *третьим типом ландшафта*.

**Второй тип.** Пологоволнистая морено-водноледниковая среднерасчленённая равнина. Абсолютные отметки рельефа 200-240 м. Понижения в рельефе заболочены с небольшими озерками. Верхняя часть четвертичных образований представлена покровными суглинками мощностью 2-3 м. Ниже покровных отложений обычно залегают либо гравелистые пески, либо песчаные водноледниковые суглинки, иногда наблюдаются фрагменты грубозернистых валунных суглинков, мощности этих образований сильно варьируют от 5-7 м до 15-20 м – в пределах дочетвертичных эрозионных врезов. Низы сложены песчано-гравийным материалом, мощностью 4-10

м. Коренные породы представлены отложениями меловой, юрской и каменноугольной систем. Глубина залегания грунтовых вод свыше 3 м. Почвы светло-серые лесные на суглинистой основе. Данный ландшафт развит в северной и северо-восточной частях территории.

**Третий тип.** Плоская водноледниковая среднерасчленённая равнина. Данный тип ландшафта развит в верхнем течении р. Серпейки. Абсолютные отметки рельефа 220-230 м. Коренные породы представлены известняками алексинского горизонта и террегенно-карбонатным комплексом верхнетульского подгоризонта нижнего карбона. Средняя мощность четвертичных отложений 30-35 м. Глубина залегания грунтовых вод от 1 до 5 м. Почвы дерново-среднеподзолистые, местами глееватые, на суглинистой основе.

**Четвёртый тип.** Плоская аллювиальная равнина-пойма, высокая пойма рек. До глубины 2-4 м залегают супеси, галечники, аллювиальные суглинки, их подстилают различные стратиграфо-генетические типы пород. Глубина залегания грунтовых вод 0,5-1,5 м. Почвы аллювиальные луговые, по маленьким речкам и ручьям почвы делювиальные намытые.

### **І.ІІ.3 Поверхностные воды**

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. По территории поселения протекают р. Устошка, р. Капорка, р. Можайка, р. Дубенка, р. Небужа, р. Бервянка, р. Берновка, р. Серпейка, р. Свотица.

**Река Устошка** – правый приток р. Можайки. Длина реки составляет менее 10 км.

**Река Капорка** – правый приток р. Серпейки. Длина реки составляет менее 10 км.

**Река Небужа** – левый приток р. Можайки. Длина реки составляет менее 10 км.

**Река Бервянка** – левый приток р. Берновки. Длина реки составляет менее 10 км.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранных зон р. Устошка, р. Капорка, р. Небужа, р. Бервянка составляет 50 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

**Река Можайка** – левый приток р. Рессы. Длина реки составляет 14 км.

**Река Берновка** – левый приток р. Рессы. Длина реки составляет 13 км.

**Река Серпейка** – левый приток р. Рессы. Длина реки составляет 27 км.

**Река Дубенка** – правый приток р. Вытебеть. Длина река составляет 16 км.

**Река Свотица** – правый приток р. Перекши. Длина река составляет 34 км.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны р. Можайка, р. Берновка, рю Серпейка, р. Дубенка, р. Свотица составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

#### **I.П.4 Подземные воды**

Гидрогеологические условия МО СП «Село Дашино» определяются в основном глубоким эрозионным врезом палеодолины р. Рессы, который доходит до тульского горизонта нижнего карбона.

Четвертичный водоносный горизонт развит в супесях, песках и тонкопесчаных суглинках. Воды безнапорные и спорадически распространённые с низким удельным дебитом. Четвертичные воды являются основными источниками водоснабжения населения.

Основным эксплуатационным водоносным горизонтом является окский, связанный с толщами известняков. Воды гидрокарбонатно-кальцевые с повышенным содержанием железа. Воды окского горизонта характеризуются следующими общими показателями: общая жесткость от 5,75 мг.экв./л до 8,2 мг.экв./л; содержание железа от 0,3 мг/л, удельный дебит по отдельным скважинам колеблется от 5,0 м<sup>3</sup>/ч до 20,0 м<sup>3</sup>/ч. Окский водоносный горизонт приурочен к карбонатно-терригенной толще нижнего карбона. Этот горизонт развит в основном в пределах 1 и 2 типов ландшафтов.

В пределах ландшафтов 3 и 4 типов развиты: тульский, упинский и заволжский водоносные горизонты.

Тульский водоносный горизонт приурочен к одноимённым песчаным отложениям нижнего карбона. Воды вышеуказанных горизонтов гидрокарбонатно-кальцевые жёсткие с повышенным содержанием общего железа. Удельный дебит артезианских скважин обычно составляет 2-10 м<sup>3</sup>/ч.

Упинский водоносный горизонт связан с упинскими известняками. Воды жёсткие и очень жёсткие, обычно гидрокарбонатно-магниевые-кальцевые.

Заволжский горизонт приурочен к доломитизированным известнякам озерско-хованского возраста верхнего отдела девонской системы. Воды сульфатно-



гидрокарбонатно-магниевые-кальциевые, очень жёсткие с общей жёсткостью свыше 11 мг экв./л.

### **I.П.5 Инженерно-геологические условия**

Ниже приводится таблица по инженерно-геологическому районированию территории муниципального образования сельского поселения «Село Дашино».

## Инженерно-геологическое районирование

Области (морфогенетические типы рельефа)	Районы (стратиграфо-генетические комплексы)		Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории
	Краткая геологическая характеристика	Экзогенные геологические процессы	
1	2	3	4
Ландшафты эрозионно-аккумулятивных равнин. Типы ландшафтов (местностей)	1,2 Развития среднечетвертичных моренных и водноледниковых отложений московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов четвертичной системы.	Рельеф слабо-среднерасчленённый межхолмовые ложбины, балки заболочены, залесены. Рельеф среднедренирован. Глубина залегания грунтовых вод 0,5 – 5,0 м.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации: проведение детальных инженерно-геологических исследований.
	3 Развития среднечетвертичных водноледниковых отложений времён максимального распространения московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Рельеф среднерасчленённый, хорошо дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 1-5 м.	

	<p>Развитие современных аллювиальных образований. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов четвертичного времени.</p>	<p>Рельеф слаборасчленённый. Глубина залегания грунтовых вод 0,5 -1,5 м. Зона постоянного подтопления и весеннего затопления. Донная и боковая эрозия.</p>	<p>Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации: проведение детальных инженерно-геологических исследований. Из-за угрозы весеннего затопления ландшафт по условиям строительства сложный (неблагоприятный).</p>
--	--	--	---

### **I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям**

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Село Дашино» на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Село Дашино» отнесены:

*I – Территории с природоохранными ограничениями:*

1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

*II – Зоны охраны объектов историко-культурного назначения:*

1. Объекты культурного наследия.

*III – Территории с санитарно-гигиеническими ограничениями:*

1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.
2. СЗЗ автомобильного и железнодорожного транспорта.
3. СЗЗ от производственно-коммунальных объектов.

*IV – Охранные коридоры коммуникаций:*

1. Линий и объектов связи.
2. Линий и сооружений электропередач.
3. Линий водопровода.
4. Линий и объектов газоснабжения.
5. Объектов теплоснабжения.

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на чертеже «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» и учтены при разработке «Карты границ объектов капитального строительства местного значения» МО СП «Село Дашино».

### **I.Ш.1 Планировочные природоохранные ограничения**

К землям природоохранного назначения относятся земли: запретных и нерестоохранных полос; занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий); иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях особо охраняемых природных территорий и некоторыми другими подзаконными актами.

#### ***Особо охраняемые природные территории***

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические памятники и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности курорты. Правительство РФ и органы исполнительной власти могут устанавливать и иные категории особо охраняемых территорий, которые включают городские леса, городские парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты.

На территории МО СП «Село Дашино» особо охраняемые природные территории отсутствуют.

### **I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов**

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- рек и ручьев длиной менее 10 км составляют 50 м;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

#### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы рек**

*Таблица 3*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование водоема</b>	<b>Длина реки, км</b>	<b>Ширина водоохранной зоны, м</b>	<b>Ширина прибрежной полосы, м</b>	<b>Ширина береговой полосы, м</b>
1.	река Устошка	менее 10 км	50	50	5
2.	река Капорка	менее 10 км	50	50	5
3.	река Можайка	14	100	50	20
4.	река Дубенка	16	100	50	20
5.	река Небужа	менее 10 км	50	50	5
6.	река Бервянка	менее 10 км	50	50	5
7.	река Берновка	13	100	50	20
8.	река Серпейка	27	100	50	20

9.	река Свотица	34	100	50	20
10.	руч. Дашинка	менее 10 км	50	50	5
11.	руч. Назарка	менее 10 км	50	50	5
12.	ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5

В границах водоохранных зон запрещается:

1. использование сточных вод для удобрения почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растениями;

4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборотоспособности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

### **I.Ш.4 Историко-культурные планировочные ограничения**

Согласно данным, предоставленным Министерством культуры Калужской области на территории сельского поселения «Село Дашино» имеются следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице.

*Таблица 4*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Местонахождение объекта</b>	<b>Документ о постановке на государственную охрану</b>
<b><i>Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия</i></b>			
1.	Селище	дер. Казарка	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры РСФСР
2.	Поселение	дер. Мартеновка	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры РСФСР
3.	Селище	дер. Устоша	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры РСФСР

Недвижимые памятники истории и культуры подлежат охране и использованию как единое целое с территорией памятников и связанными с ними сооружениями и другими объектами.

Градостроительная деятельность основывается на принципах соблюдения требований по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон) выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране в соответствии с указанным Федеральным законом.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон) в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей



3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

### **I.Ш.5 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям**

#### ***Положения генерального плана по экологическому состоянию территории.***

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. Прогрессирующий рост техногенной активности и его последствия, а так же действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктах.

С ростом производительных сил, с изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий населенных пунктах является частью проблемы охраны окружающей среды.

Основными источниками загрязнения являются: автотранспорт, промышленные и коммунальные котельные, ТЭЦ, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- Состояние воздушного бассейна;
- Состояние водного
- Состояние почвенного покрова;
- Санитарная очистка территории;
- Санитарно-защитные зоны предприятий;
- Зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- Инженерная подготовка территории;
- Состояние и формирование природно-экологического каркаса.

#### *Состояние воздушного бассейна*

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице 6.

*Таблица 5*

<b>Численность населения (тыс. чел.) менее 10.</b>			
<b>Загрязняющее вещество</b>	<b>ПДК (мах разовый)</b>	<b>Фоновые концентрации</b>	<b>Превышение</b>
Взвешенные вещества	500 мкг/м <sup>3</sup>	140 мкг/м <sup>3</sup>	нет
Диоксид азота	200 мкг/м <sup>3</sup>	56 мкг/м <sup>3</sup>	нет
Диоксид серы	500 мкг/м <sup>3</sup>	11 мкг/м <sup>3</sup>	нет
Оксид углерода	5 мг/м <sup>3</sup>	1,8 мкг/м <sup>3</sup>	нет
Сероводород	8 мг/м <sup>3</sup>	4 мкг/м <sup>3</sup>	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК)

загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Село Дашино» отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающаяся способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э.Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т.С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является «умеренным».

Таблица 6

Потенциал загрязнения атмосферы	Приземные инверсии			Повторяемость		Высота слоя перемешивания (км)	Продолжительность тумана (часы)
	Повторяемость (%)	Мощность (км)	Интенсивность (С <sup>0</sup> )	Скорость ветра (0-1м/с)	Застой воздуха		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_{т}}{P_{о} + P_{в}}$$

где:  $K_m$  - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$  - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

$P_{т}$  - повторяемость дней с туманами, %;

$P_{о}$  - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

$P_{в}$  - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При  $K_m > 1$  преобладают процессы, способствующие накапливанию

вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные;

При  $K_m < 1$  преобладают процессы самоочищения атмосферы;

При  $K = 1 - 3$  – неблагоприятные;

При  $K > 3$  - крайне неблагоприятные;

По расчету, в среднем для Калужской области  $K_m$  составляет около  $0,5 \pm$ . Следовательно, можно сделать вывод о том, что в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

### ***Состояние водного бассейна***

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают р. Устошка, р. Капорка, р. Можайка, р. Дубенка, р. Небужа, р. Бервянка, р. Берновка, р. Серпейка, р. Свотица.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;

- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды  $16^\circ$  и выше по среднему многолетнему расходу воды в  $\text{м}^3/\text{с}$ .

В соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохраных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

### ***Состояние почвенного покрова***

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не

превышает 16. Почвы могут быть использованы по целевому назначению без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

На территории МО СП «Село Дашино» расположены 6 объектов, влияющих на состояние почвенного покрова:

- 5 кладбищ;
- 1 скотомогильник.

По данным администрации МО СП «Село Дашино» на территории сельского поселения расположено 5 сельских кладбищ:

- дер. Капорье, площадь 1,7 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, действующее;
- с. Дашино, площадь 1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, действующее;
- дер. Лосево, площадь 0,36 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, действующее;
- дер. Лосево, площадь 0,1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, действующее;
- дер. Устоша, площадь 0,76 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, действующее.

По данным комитета ветеринарии по Калужской области письмо от 27.06.2013 г. № 867-13 на территории МО СП «Село Дашино» имеется 1 скотомогильник, расположенный в 1000 метров восточнее с. Дашино. Обслуживает администрация СП «Село Дашино». Скотомогильник законсервирован в период 2006-2008 гг.

Сибирезвенных захоронений на территории поселения в установленном порядке не зарегистрировано.

Ранее, в дер. Капорье в 1913 году регистрировалось особо опасное заболевание сибирская язва среди крупного рогатого скота (также болеет человек). Информация о местах захоронения трупов павших животных от данной болезни на местности отсутствует, в связи с чем, в случае ведения земляных работ на территории дер. Глагольня необходимо рассмотреть с Управлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека вопрос профилактики рабочего персонала, который будет принимать участие в земляных работах, от указанного заболевания, а в случае обнаружения останков

животных (не организованные захоронения) при проведении земляных работ, необходимо *немедленно* сообщить в комитет ветеринарии по тел. 8 (4842) 57-87-79.

Система управления, учета и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

### ***Санитарная очистка территории***

На основании генеральной схемы очистки территории населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Село Дашино», вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) на территории муниципального образования осуществляет МУП ЖКХ МР «Мосальский район». Вывоз ТБО производится машиной-мусоровозом на полигон поселковую свалку ТБО, эксплуатируемую МУП ЖКХ МР «Мосальский район» (лицензия ОП-09-000719(40) от 19.08.2010 до 19.08.2015).

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специализированных машин бытовые отходы с территории МО СП «Село Дашино» удаляются по следующей схеме:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;
- одной машиной и двумя рабочими;
- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в месяц.

Вывоз ТБО производится машиной-мусоровозом на полигон поселковую свалку ТБО, эксплуатируемую МУП ЖКХ МР «Мосальский район» (лицензия ОП-09-000719(40) от 19.08.2010 до 19.08.2015).

Места временного хранения ТБО – имеются при всех учреждениях и предприятиях.

### ***Санитарно-защитные зоны предприятий***

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся

источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

Предприятия, расположенные на территории сельского поселения не имеют разработанных санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

#### ***Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения***

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения расположены в с. Дашино, в дер. Устоша, в дер. Ляды, в дер. Новые Ляды.

##### *Система водоснабжения с. Дашино.*

Основным эксплуатационным водоносным горизонтом является окский, связанный с толщами известняков. Водоснабжение села осуществляется от одной артезианской скважины и одной водонапорных башен Рожновского типа (объемом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных в северной части села. Сооружения водоподготовки отсутствуют.



#### *Система водоснабжения дер. Устоша..*

Водоснабжение деревни осуществляется от одной артезианской скважины и одной водонапорных башен Рожновского типа (объемом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных в северной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

#### *Система водоснабжения дер. Ляды и дер. Новые Ляды.*

Водоснабжение деревни осуществляется от артезианских скважины и водонапорных башен Рожновского типа (объемом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных на территории г. Мосальск. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Генеральным планом предлагается установка системы обеззараживания воды в источниках водоснабжения и в водопроводных сетях.

#### ***Инженерная подготовка территории***

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНИП 2.07.01-89.

#### ***Состояние и формирование природно-экологического каркаса***

Природно-экологический каркас территории сельского поселения «Село Дашино» формируется из существующих и планируемых природоохранных

объектов разного уровня, из специфических комплексов – как защитные леса, искусственно созданных лесополос и лесопарков, баз отдыха, существующих рекреационных зон. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

***Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений  
природной и техногенной среды при строительстве***

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки, что бесспорно повлечет за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

***Выводы***

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

### **I.Ш.6 Охранные коридоры коммуникаций**

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев устанавливают охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей требуется установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами, для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев, устанавливаются охранные зоны:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на расстоянии: - для линий напряжением до 1000 В - 2 метра, до 20 кВ - 10 метров, 35 кВ - 15 метров, 110 кВ - 20 метров, 220 кВ - 25 метров.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций) в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

#### **I.IV Современное использование территории сельского поселения**

Сельское поселение «Село Дашино» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – с. Дашино находится в 11 км к юго-западу от к. Мосальска и 140 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога общего пользования регионального значения Мосальск-Барятино-а/д «Брянск-Людиново-Киров»-А-101-Москва-Малоярославец-Рославль». В состав сельского поселения «Село Дашино» входят следующие населенные пункты: село Дашино, деревня Ляды, деревня Новые Ляды, деревня Устоша, деревня Амшарово, деревня Липовка, деревня Ряполово, деревня Степановка, деревня Шубино, деревня Аниконово, деревня Зайцево, деревня Казарка, деревня Каменка, деревня Капорье, деревня Кочуково, деревня им. Ленина, деревня Лосево, деревня Мартеновка, деревня Хирино, деревня Шиповка.

##### **I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, глава 1, статья 7 «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на материалах базы государственного кадастра недвижимости 2012 года, публичной кадастровой карты, данных инвентаризации сельскохозяйственных угодий территории МО СП «Село Дашино» 2005 года и материалов лесоустройства ГКУКО «Юхновское лесничество».

Современное распределение земель по категориям сельского поселения представлено в таблице.

Таблица № 7

<b>№ п/п</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Площадь га</b>	<b>Процент (%) к общей площади МО</b>
Общая площадь территории сельского поселения		<b>12602,21</b>	<b>100 %</b>
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	5680,55	45,08
2.	Земли населенных пунктов	801,55	6,36
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	19,05	0,15
4.	Земли лесного фонда	6079,57	48,24
5.	Земли водного фонда	21,49	0,17

## **I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения**

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Градостроительный Кодекс указывает следующие виды и состав функциональных зон:

- жилые;
- общественно-деловые;
- производственные;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны особо охраняемых территорий;
- зоны размещения военных объектов;
- иные виды территориальных зон.

Градостроительный Кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

В нижеследующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах каждого населенного пункта сельского поселения.

**Функциональные зоны в населенных пунктах сельского поселения.**

*Таблица 8*

Название зоны	Зонирование территории н.п. га
	Существующее положение
<i>Суммарно по населенным пунктам сельского поселения</i>	
Жилая	344,4
Общественно-деловая	2,49
Сельскохозяйственного использования	391,13
Транспортной инфраструктуры	10,97
Рекреационная	52,56
<b>Общая площадь</b>	<b>801,55</b>
<i>село Дашино</i>	
Жилая	70,44
Общественно-деловая	2,49
Сельскохозяйственного использования	143,96
Транспортной инфраструктуры	3,89
Рекреационная	8,15
<b>Общая площадь</b>	<b>228,93</b>
<i>деревня Ляды</i>	
Жилая	12,92
Сельскохозяйственного использования	3,63
Транспортной инфраструктуры	0,02
Рекреационная	1,4
<b>Общая площадь</b>	<b>17,97</b>
<i>деревня Новые Ляды</i>	
Жилая	8,23
Сельскохозяйственного использования	32,86
Транспортной инфраструктуры	0,01
<b>Общая площадь</b>	<b>41,1</b>
<i>деревня Амишарово</i>	
Жилая	19,87
Сельскохозяйственного использования	3,23
Транспортной инфраструктуры	0,03
Рекреационная	10,48
<b>Общая площадь</b>	<b>33,61</b>
<i>деревня Липовка</i>	
Жилая	14,05
Сельскохозяйственного использования	7,29
Транспортной инфраструктуры	1,19
Рекреационная	5,15
<b>Общая площадь</b>	<b>27,68</b>



<i>деревня Устоша</i>	
Жилая	54,19
Сельскохозяйственного использования	153,4
Транспортной инфраструктуры	2,75
Рекреационная	6,82
<b>Общая площадь</b>	<b>217,16</b>
<i>деревня Ряполово</i>	
Жилая	23,14
Сельскохозяйственного использования	8,42
Транспортной инфраструктуры	0,12
Рекреационная	7,19
<b>Общая площадь</b>	<b>38,87</b>
<i>деревня Степановка</i>	
Жилая	10,4
Транспортной инфраструктуры	0,05
<b>Общая площадь</b>	<b>10,45</b>
<i>деревня Шубино</i>	
Жилая	10,64
Транспортной инфраструктуры	0,01
Рекреационная	0,26
<b>Общая площадь</b>	<b>10,91</b>
<i>деревня Аниконово</i>	
Жилая	10,18
Сельскохозяйственного использования	3
Транспортной инфраструктуры	0,99
Рекреационная	2,67
<b>Общая площадь</b>	<b>16,84</b>
<i>деревня Зайцево</i>	
Жилая	12,63
Транспортной инфраструктуры	0,01
<b>Общая площадь</b>	<b>12,64</b>
<i>деревня Казарка</i>	
Жилая	0,59
Транспортной инфраструктуры	0,01
<b>Общая площадь</b>	<b>0,6</b>
<i>деревня Каменка</i>	
Жилая	10,15
Транспортной инфраструктуры	0,97
Рекреационная	2,07
<b>Общая площадь</b>	<b>13,19</b>
<i>деревня Капорье</i>	
Жилая	7,8
Транспортной инфраструктуры	0,06
<b>Общая площадь</b>	<b>7,86</b>
<i>деревня Кочуково</i>	
Жилая	8,1
Транспортной инфраструктуры	0,07

<b>Общая площадь</b>	<b>8,17</b>
<i>деревня им. Ленина</i>	
Жилая	8,87
Транспортной инфраструктуры	0,01
Рекреационная	0,63
<b>Общая площадь</b>	<b>9,51</b>
<i>деревня Лосево</i>	
Жилая	22,15
Сельскохозяйственного использования	20,71
Транспортной инфраструктуры	0,03
Рекреационная	5,32
<b>Общая площадь</b>	<b>48,21</b>
<i>деревня Мартеновка</i>	
Жилая	6,36
Сельскохозяйственного использования	3,05
Транспортной инфраструктуры	0,03
Рекреационная	2,42
<b>Общая площадь</b>	<b>11,86</b>
<i>деревня Хирино</i>	
Жилая	13
Транспортной инфраструктуры	0,7
<b>Общая площадь</b>	<b>13,70</b>
<i>деревня Шиповка</i>	
Жилая	20,69
Сельскохозяйственного использования	11,58
Транспортной инфраструктуры	0,02
<b>Общая площадь</b>	<b>32,29</b>



<b>Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup></b>	3933	1863	1656	-	-	-	-	-	1656	сетевым-2600	-
										сжиженным-8836	

*Движение жилищного фонда*

*Таблица 13*

<b>Наименование показателей</b>	<b>м<sup>2</sup></b>
<i>общая площадь жилых помещений на начало года - всего</i>	<i>11436</i>
<b>прибыло общей площади за год - всего</b>	<b>623</b>
<u>В том числе:</u> новое строительство	623
переведено нежилых помещений в жилые	-
прочие причины	-
прибыло за счёт уточнения при инвентаризации	-
<b>выбыло из общей площади за год - всего</b>	<b>-</b>
<u>В том числе:</u> снесено по ветхости и аварийности	-
из неё по ветхости	-
разрушено в результате стихийных бедствий (пожар)	-
снесено при реализации генпланов поселений и другой градостроительной документации	-
переведено в нежилые помещения	-
прочие причины	-
выбыло за счёт уточнения при инвентаризации	-
<i>общая площадь жилых помещений на конец года - всего</i>	<i>-</i>

#### **I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание**

##### **Характеристика основных существующих учреждений обслуживания**

Муниципальное образование «Село Дашино» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на довольно низком уровне.

Ниже представлена характеристика основных существующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Село Дашино» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2012 г.

##### **Образование и воспитание**

Образовательная система МО СП «Село Дашино» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

*Детские дошкольные учреждения.* В настоящее время на территории муниципального образования детские дошкольные учреждения отсутствуют.

*Общеобразовательные школы.* В настоящее время на территории муниципального образования школы отсутствуют.

Услуги образовательных учреждений более высокого ранга население получает в г. Мосальск. Доставка школьников обеспечивается школьными автобусами.

*Внешкольные учреждения.* Важная роль в системе воспитания и образования детей принадлежит внешкольным учреждениям, но в настоящее время МДОУ на территории поселения отсутствуют.

##### **Учреждения здравоохранения**

В настоящее время на территории муниципального образования расположены два фельдшерско-акушерских пункта – в селе Дашино и в дер. Устоша. Медицинские услуги более высокого ранга население получает в г. Мосальск.

### **Учреждения культуры**

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- **дом культуры в селе Дашино.** Вместимость составляет 30 мест, форма собственности – муниципальная; здание специальное 1965 года постройки, процент износа – 50 %;

- **дом культуры в дер. Устоша.** Вместимость составляет 30 мест, форма собственности – муниципальная; здание специальное 1972 года постройки, процент износа – 50 %;

### **Торговля и общественное питание**

Предприятия торговли представлены двумя объектами розничной торговли:

- село Дашино – 1 магазин МОСПО, торговая площадь – 58 м<sup>2</sup>, количество сотрудников -1 чел.;

- дер. Устоша – торговая палатка, торговая площадь – 30 м<sup>2</sup>, количество сотрудников -1 чел.

В остальных населённых пунктах поселения работают автолавки.

### **Дислокация подразделений пожарной охраны**

Сельское поселение «Село Дашино» обслуживает Пожарная часть № 20 г. Мосальск.

### **I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории**

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Село Дашино» осуществляются автомобильным транспортом.

#### ***Автомобильные дороги***

По территории сельского поселения проходят дорога регионального значения общего пользования:

- Мосальск-Барятино-а/д "Брянск-Людиново-Киров"-А-101-Москва-Малоярославец-Рославль";

- Мосальск-Дашино.

**Перечень автомобильных дорог, являющихся собственностью  
Калужской области, расположенных на территории сельского поселения**

*Таблица 14*

<b>Наименование автомобильной дороги</b>	<b>Общая протяженность автодороги, км</b>	<b>Средняя ширина, м</b>	<b>№ технической категории</b>
Мосальск-Барятино-а/д "Брянск-Людиново-Киров"-А-101-Москва-Малоярославец-Рославль"	15,46	22,5	III
Мосальск-Дашино	9,6	18	V

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

**Перечень автомобильных дорог, расположенных  
на территории населённых пунктов сельского поселения**

*Таблица 15*

<b>Наименование улично-дорожной сети</b>	<b>Протяжённость, км</b>	<b>Тип покрытия</b>
1. Автодорога	0,94	Асфальтобетон
2. Автодорога	3,28	ПГС
3. Автодорога	4,75	Грунт
4. Трубопереезды	4 шт. по 16 м/пог. (64 км)	
<b>ВСЕГО:</b>	<b>72,97</b>	

Имеется автобусный маршрут: «Мосальск-Дашино», протяженность маршрута составляет 11 км (2 раза в неделю).

На территории муниципального образования нет автозаправочных станций.

## II. Социально-экономическая характеристика сельского поселения

### II. I. Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории, и во многом определяют производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2013 года составляет 274 чел.

#### Структура занятости населения, чел.

Таблица 16

Показатели		2012 год, чел.
<b>Занято всего:</b>		<b>210</b>
<i>В отраслях материального производства:</i>		<i>179</i>
1.	Промышленность	58
2.	Строительство	10
3.	Сельское и лесное хозяйство	25
4.	Прочие отрасли материального производства	86
<i>В отраслях непроеизводственной сферы:</i>		<i>31</i>
5.	Торговля, общественное питание, заготовки, снабжение и сбыт	8
6.	Образование, культура и искусство	6
7.	Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	9
8.	Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	5
9.	Жилищно-коммунальное хозяйство и непроеизводственные виды бытового обслуживания	3

#### Численность безработных и их характеристика, чел.

Таблица 17

Год	Количество безработных	14-29 лет	41-50 лет	Другие возрасты	Среднее проф. образование	Начальное проф. образование	Среднее общее образование	Жен.	Муж.
2007	10	-	5	5	5	5	-	5	5
2008	10	-	5	5	5	5	-	5	5
2009	18	2	5	11	3	10	5	4	14
2010	18	2	5	11	3	10	5	4	14
2011	19	3	5	11	3	10	6	5	14
2012	19	3	5	11	3	10	6	5	14



## II. II. Экономическая база

Экономическая база сельского поселения представлена 13-ю предприятиями различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на: сельскохозяйственные, торговые и прочие.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Село Дашино».

Таблица 18

№ п/п	Наименование организации	Место расположения	Примечание
<b>Сельскохозяйственные предприятия и организации</b>			
1.	КФХ «Вагин»	с. Дашино	Сельскохозяйственное производство
2.	КФХ «Сундеева»	дер. Аниконово	Сельскохозяйственное производство
<b>Торговые предприятия и организации</b>			
3.	Магазин МОСПО	с. Дашино	Торговля
4.	ИП Торговая палатка	дер. Устоша	Торговля
<b>Прочие предприятия и организации</b>			
5.	Администрация МО СП «Село Дашино»	с. Дашино	Предоставление услуг населению
6.	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Дашино	Предоставление услуг населению
7.	Фельдшерско-акушерский пункт	дер. Устоша	Предоставление услуг населению
8.	Сельский Дом Культуры	с. Дашино	Предоставление услуг населению
9.	Сельский Дом Культуры	дер. Устоша	Предоставление услуг населению
10.	Филиал районной библиотеки	с. Дашино	Предоставление услуг населению
11.	Филиал районной библиотеки	дер. Устоша	Предоставление услуг населению
12.	Почта	с. Дашино	Предоставление услуг населению
13.	Узел связи	с. Дашино	Предоставление услуг населению

## **II.IV Инженерно-техническая база**

### **II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение**

Централизованная система водоснабжения расположены в с. Дашино, в дер. Устоша, в дер. Ляды, в дер. Новые Ляды.

*Система водоснабжения с. Дашино.*

Основным эксплуатационным водоносным горизонтом является окский, связанный с толщами известняков. Водоснабжение села осуществляется от одной артезианской скважины и одной водонапорных башен Рожновского типа (объёмом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных в северной части села. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

*Система водоснабжения дер. Устоша..*

Водоснабжение деревни осуществляется от одной артезианской скважины и одной водонапорных башен Рожновского типа (объёмом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных в северной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

*Система водоснабжения дер. Ляды и дер. Новые Ляды.*

Водоснабжение деревни осуществляется от артезианских скважины и водонапорных башен Рожновского типа (объёмом 25 м<sup>3</sup>, имеется кран для отбора проб), расположенных на территории г. Мосальск. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Генеральным планом предлагается установка системы обеззараживания воды в источниках водоснабжения и в водопроводных сетях.

Объекты водоснабжения находятся в ведении и эксплуатации ГП «Калугаоблводоканал».

В остальных населённых пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

1. Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

2. Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

3. Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения села Дашино обнаружены отклонения от нормативного качества питьевой воды по следующим показателям: ОКБ (общие колиформные бактерии) в 100 мл: 50% не соответствия нормативам в источнике водоснабжения и 70% не соответствия нормативам в воде в распределительной сети; ТКБ (термотолерантные колиформные бактерии) в 100 мл: 45% не соответствия нормативам в воде в распределительной сети; общее микробное число 22% не соответствия нормативам в воде в распределительной сети. Генеральным планом предлагается установка системы обеззараживания воды в источниках водоснабжения и в водопроводных сетях.

Централизованная система канализации присутствует в дер. Новые Ляды. Система канализации – самотечная.

#### **II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение**

Электроснабжение МО СП «Село Дашино» (дер. Ляды и дер. Новые Ляды) осуществляется от электрических сетей Тульской энергосистемы через трансформаторные подстанции.

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Теплоснабжение в населённых пунктах поселения – печное (дрова) и электрическое.

#### **II.IV.3 Электроснабжение и связь**

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет «филиал Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья». Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

#### **Телефонизация**

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Дашино» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком». В населённом пункте с. Дашино установлено оборудование цифрового абонентского выносного концентратора типа RDLU BWSD, в с. Дашино и дер. Устоша – 11 абонентов. Оборудование выносного концентратора находится в хорошем техническом состоянии. Связь между АТС Мосальского района организована по волоконно-оптической линии связи с использованием цифровых систем передачи.

В каждом населённом пункте поселения по 1 таксофону.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2».

## **Радиофикация и телевидение**

Услуги проводного радиовещания на территории не предоставляются. Услуги эфирного телевизионного и радиовещания на территории сельского поселения «Село Дашино» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК), «Домашний» (47 ТВК), «REN-TV» (39 ТВК), «5 канал» (37 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Калуге. Услуги эфирного УКВ ЧМ вещания на территории СП «Село Макарово» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиoproграмм. В том числе: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,60 МГц), «Юность» (70,43 МГц), «Ника-FM» (103,1 МГц), «Радио Шансон» (71,72 МГц), «Русское Радио» (102,1 МГц), «Ретро FM» (73,25 МГц), «Авторадио» (101,1 МГц), «Европа+» (102,6 МГц), «Калуга FM» (105,6 МГц), «Радио Сатком» (103,6 МГц), «Радио 40» (105,1 МГц), «Серебряная ладья» (106,6 МГц), «Дорожное радио» (101,6 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Калуге.

Кроме того на территории сельского поселения возможен приём программ спутникового телевизионного и радиовещания. С 2013 года в рамках реализации федерального проекта планируется переход на цифровое эфирное теле- и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

## **Почтовая связь**

Сельское поселение «Село Дашино» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Дашино, Мосальского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата

(доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

### *Список используемой литературы:*

1. ФЗ «Об охране окружающей среды». 2002 г.
3. Федеральный закон от 24 июня 2008 г. N 93-ФЗ "О внесении изменения в статью 64 Федерального закона "Об охране окружающей среды".
4. Федеральный закон от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».
5. ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г.
6. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
7. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
8. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
9. Водный кодекс РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ.
10. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.01.12 г. №19 «Об утверждении требований у описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
11. Постановление Губернатора Калужской области № 137 от 18.04.1997 г.
12. Закон Калужской области от 05.07.06 № 229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
13. Доклад об использовании природных (минерально-сырьевых, водных, лесных) ресурсов и состоянии окружающей природной среды Калужской области в 2004 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, 2005 г.
14. Областная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области на 2007-2010 годы».
15. Схемы территориального планирования Мосальского района, ТИСИЗ - ПК «ГЕО», 2008-2013 гг.
16. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».
17. Доклад о состоянии природных ресурсов и охране окружающей среды на территории Калужской области в 2009 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, Калуга, 2010 г.

18. Демография и ресурсы устойчивого развития Калужской области, В.А.Семенов, Обнинск, 2010 г.
19. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. С-Пб., 2002 г.
20. Охрана окружающей среды на предприятии. – Н.Д. Сорокин, С-Пб., 2005 г.
21. Региональные нормативы «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области». Калуга, 2010 г.
22. Атлас Калужской области «Золотая Аллея». Калуга, 2001 г.
23. Красная книга Калужской области «Золотая аллея». Калуга, 2006 г.
24. Гигиеническая оценка качества почвы населённых мест. МУ 2.1.7.730-99.
25. Археологическая карта России, Калужская область. РАН ИА, М., 2006 г., стр. 62-64, 82.
26. Романенко Э.М., Филиппович В.Ф. и др., «Отчет о комплексной гидрогеологической, инженерно-геологической, геологической съемки с общими поисками, эколого-геохимическими и эколого-радиометрическими исследованиями» М 1:50 000. КЛГ. Областной геологический фонд № 2700.
27. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Экологическая геоморфология». М. 2004 г.
28. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Рельеф среды жизни человека» (экологическая геоморфология), М. 2002 г.